

OBRA: Reforma da UBS de Amorinópolis / GO

ENDEREÇO: Rua José Bonifácio, S/n, Centro.

MEMORIAL DESCRITIVO

DISPOSIÇÕES GERAIS

A empresa CONTRATADA deverá obedecer às normas estabelecidas pelos Conselhos Federal e Regional de Engenharia e Agronomia pertinentes a execução da Placa de Obra, utilizando as dimensões de 3,00 x 2,16m, com o objetivo de fornecer as informações referentes à obra.

A CONTRATADA deverá recolher a Anotação de Responsabilidade Técnica - A.R.T., devidamente paga, de todos os profissionais de nível superior envolvidos na execução da obra.

Caberá a Empreiteira um exame detalhado do local da obra, verificando todas as dificuldades dos serviços e tudo o que se fizer necessário para execução dos serviços iniciais até a entrega final da obra. A empresa será responsável pela retirada e destino final do entulho. Ela deverá fornecer todo o material, mão de obra, leis sociais e trabalhistas, ferramental, maquinaria e aparelhamentos adequados a mais perfeita execução dos serviços.

Deverá ser mantido na obra, um Diário de Obra atualizado e preenchimento do livro de ordem do CREA - GO, onde serão anotadas todas as decisões tomadas pela FISCALIZAÇÃO, bem como os acidentes de trabalho, dias de chuva e demais ocorrências relativas a obra.

Será obrigatório o uso de Equipamento de Proteção Individual - EPI's por todos os funcionários envolvidos diretamente com a obra.

Na existência de serviços não discriminados, a CONTRATADA somente poderá executá-los após a aprovação da FISCALIZAÇÃO. A omissão de qualquer procedimento ou norma constante deste Memorial ou em outros

documentos contratuais, não exime a CONTRATADA da obrigatoriedade da utilização das melhores técnicas preconizadas para os serviços, respeitando os objetivos básicos de funcionalidade e adequação dos resultados, bem como todas as Normas da ABNT vigentes e as recomendações dos fabricantes.

Todos os materiais e suas aplicações deverão obedecer ao prescrito nas Normas da Associação Brasileira de Normas Técnicas - ABNT, aplicáveis e específicas para cada caso. Em caso de dúvida, a CONTRATADA deverá consultar a FISCALIZAÇÃO e/ou o Autor do Projeto, para que sejam sanadas antes da execução do serviço.

Vale ressaltar que será feita uma reforma na UBS existente, será executado acabamento tais como: contrapiso, piso cerâmico tipo porcelanato, chapisco, emboço, reboco, esquadrias (portas e janelas), vaso sanitário, pias e pintura.

DEMOLIÇÕES

Será demolido o piso rodapé cerâmico sem reaproveitamento, demolição de argamassas onde consta em projeto e demolição de pia e vasos sanitários, como consta em projetos onde tais serviços serão executados.

ALVENARIA

Nas alvenarias será executado os serviços de reboco paulista em parede sinalizada em projeto, os demais serviços em toda a alvenaria serão de pintura interna e externa, a pintura interna será COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA, e deverá ser aplicada DUAS DEMÃOS e a pintura externa será COM TINTA TEXTURIZADA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DUAS DE MÃOS E COM DUAS CORES.

Obs: todas as paredes deverão ser lixadas antes da aplicação da tinta.

PISO

Deverá ser feito a regularização da superfície do piso com concreto aparente e logo após deverá ser assentado piso cerâmico tipo porcelanato

60x60cm, onde deverá seguir as normas da ABNT, para execução do serviço. O rodapé cerâmico deverá ser de altura de 7cm com placa esmaltada de 60x60cm.

COBERTURA

Os serviços na cobertura será retirar e recolocar o telhado do bloco A, e fazer a pintura do teto, de forro e gesso dos blocos A e B.


ESQUADRIA

Os serviços das esquadrias serão executados conforme legendas definidas em projetos, onde existe portas de madeiras e portas blindex, as janelas são todas blindex e maxin ar nas janelas dos banheiros. Todas as janelas devem ter peitoril de granito, com 15cm de largura e comprimento de acordo com o tamanho das janelas.

DIVERSOS

No projeto contém 07 BANCADA MÁRMORE BRANCO POLIDO 150 X 60 CM, COM CUBA DE EMBUTIR DE AÇO INOXIDÁVEL MÉDIA e 06 VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL PARA PCD SEM FURO FRONTAL COM LOUÇA BRANCA SEM ASSENTO, onde deverão ser assentados em instalações hidráulicas existentes fazendo o aproveitamentos de tubulações de água fria e esgoto, qualquer danificações nessas instalações e de total responsabilidade da contratada em fazer reparos obedecendo a norma da ABNT, e com autorização do fiscal da obra.

Amorinópolis 2020.


ELISMAR MARTINS LOURENÇO
ENG. CIVIL
CREA 1018287132D - GO